

RAPPORT D ETAT DES LIEUX



Client	
Nom	
Adresse	
Téléphone	
Date	
Heure	
Email de contact	

Locataire	
Nom	
Nouvelle Adresse	
Téléphone	
Email de contact	

Relevé de compteur			
EAU		EDF	PLEINE
			CREUSE
		GDF	
Type de Chauffage			

Type	
Appartement T2 45m2	
Propriétaire	

COMPTE RENDU	Nettoyage

Clefs	Quantité	Etat				A remplacer
		Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	
Boite aux lettres						
Badge						
Porte garage						
Porte cave						
Porte serrure principale						
Bip garage						
Autres						
Total						

SALLE DE BAIN			Etat					Observations	Photos
Type	Quantité	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	A réparer			
Porte	Bois peint								
Sol	PVC								
Plinthe	Carrelage								
Murs	Peinture								
Murs	Faïence							N°7	
Robinet	Machine à laver							N°8	
Accessoires	Luminaires								
Joint de faïence	Ciment								
Plafond	Peinture								
Placard	Etagère								
Electricité	Plafonnier								
Electricité	Prise classique								
Electricité	Miroir lumineux								
Chauffage	Sèche serviette								
Ventilation	VMC								
Lavabo	Email blanc								
Lavabo	Joint silicone								
Lavabo	Siphon								
Lavabo	Bonde								
Lavabo	Mitigeur								
Baignoire	Fibre								
Baignoire	Joint silicone								
Baignoire	Siphon								
Baignoire	Bonde								
Baignoire	Douchette								
Baignoire	Flexible								
Baignoire	Mitigeur								
Propreté Générale									

WC			Etat					Observations	Photos
Type	Quantité	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	A réparer			
Porte	Bois peint								
Sol	Carrelage								
Plinthe	Carrelage								
Murs	Peinture							N°9	
Plafond	Peinture							N°10	
Electricité	Plafonnier								
Ventilation	VMC								
Abattant	Aucun								

Cuvette	Email blanc								
Réservoir	Email								
Chasse d'eau	Double bouton								
Robinet de chasse	Acier								
Propreté Générale									

CAVE		Etat						Observations	Photos
Type	Quantité	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	A réparer			
Porte	Bois								
Serrure	classique								
Intérieur	Vide								
Propreté Générale									

GARAGE		Etat						Observations	Photos
Type	Quantité	Neuf	Bon état	Etat d'usage	Mauvais état	A réparer			
Box	Vide								
Porte	Métallique								
Serrure	classique								
Propreté Générale									

Le locataire sortant est informé ce jour qu'il recevra le rapport d'état des lieux informatisé sur son adresse email, Ce rapport mentionnera les dégradations éventuelles relevant de sa responsabilité, après comparaison avec l'état des lieux d'entrée. En cas de réparation ou de nettoyage, le locataire sortant est informé que des indemnités correspondant aux montant des réparations seront imputées sur son dépôt de garantie .

Date :

SIGNATURE
DU LOCATAIRE SORTANT

SIGNATURE
DE L EXPERT
